



赵宇鹏

男 | 36岁

联系方式

电话：18725187407

微信号：marane

邮箱：345851038@qq.com

求职信息

工作时长：14年

求职意向：房地产策划

期望薪资：15-25K

期望城市：昆明

个人优势

2011年新闻专业毕业，12年开始从事策划工作，先后从事文案策划岗、视频策划岗、编剧岗。

2014年进入文旅地产行业，先后负责驻场策划、案场策划经理，策划总监，一直专注文旅地产、特色小镇、田园综合体、乡村振兴、文化产业运营板块内容，拥有营销、前期、规划、运营多个领域。

个人优势：文字功底强，阅读量极大，信息敏感度高，先后参与国内30省90余市的项目前、中、后期内容，多年地产、文旅策划经验，可独立完成从前期调研、市场调查、文化梳理研究、战略分析、方案撰写及提报、经济测算、可行性报告的一系列工作，并有团队管理经验。

曾服务中天、碧桂园、恒大、蓝城、祥生集团等知名地产企业，以总监身份参与三十余个文旅、ppp项目。

工作经历

贵州求所定位信息咨询有限公司 策划总监 2019.09-2022.01

- 1、负责文化创意部门中房地产板块（文旅地产、PPP综合项目）策划团队管理、工作组织和项目一线工作。
- 2、负责商业地产类项目的前期策划、定位、经济测算及概念规划工作。
- 3、品牌类业务（酒业、茶业等）的文化梳理、品牌建设咨询工作。
- 4、文旅、商业类项目的文化包装、推广、产品设计等工作。

杭州诺鼎房地产策划有限公司 策划总监 2016.05-2019.08

内容：

- 1、文旅、地产、特色小镇、田园综合体项目的前期调研、考察、概念规划方案撰写、提报。
- 2、文旅、地产、特色小镇、田园综合体项目落地前工作，主要为多单位协调、ppp流程全程参与，经济测算等。
- 3、文化旅游产品设计、模式设计，文创产品设计，概念氛围包装等内容的文化梳理和定位工作。

业绩：

- 1、蓝城集团（平台公司）战略合作伙伴，负责项目前期定位规划方案部分。
- 2、祥生集团战略合作伙伴，参与祥生集团文旅板块项目前期定位规划设计工作。
- 3、担任多个ppp项目挂网前主策划。

贵阳友道房地产营销有限公司 房地产策划 2014.05-2016.04

- 1、负责时光贵州项目的营销策划，制定并执行整体方案，确保项目顺利推进和完成，提升项目知名度和销售业绩。
- 2、在中铁置业遵义共青湖项目中，驻场策划，负责项目现场管理和市场推广，协调资源以优化项目实施效果。
- 3、参与其他旅游地产的前期策划工作，分析市场需求，提供创新解决方案，推动项目的高效运作和可持续发展。

教育经历

云南大学旅游文化学院	本科	新闻与传播	2007-2011
------------	----	-------	-----------