

建筑工程师 简历

许庆林 高级建筑师 注册建筑师



基本信息

姓名: 许庆林 | 性别: 男 | 年龄: 42 岁 | 联系电话: 18648919469

| 电子邮箱: 397017024@qq.com | 昆明理工大学 | 建筑学

意向岗位: 海外建筑工程师 | 可驻场时间: 可适应长期驻场

签证状态: 可配合办理工作签证 | 外语能力: 具备基本的英语听说读写能力

我的优势

驻场适配经验: 拥有 23 年建筑行业从业经验, 熟悉建筑全周期 (规划、设计、施工、验收) 全过程, 擅长图纸审查与优化、现场技术把控, 可独立处理施工与设计衔接中的各专业各类复杂问题, 具备现场问题解决能力, 可快速适配驻场工作节奏。

沟通协调能力: 在广西建工第一建筑工程公司工作多年, 对接业主、监理及相关单位, 完成技术方案沟通与报审。对接设计单位, 在设计阶段前置性提出合理化优化建议, 参与图纸会审、技术交底, 审核施工图纸并提出专业优化建议, 对施工现场进行日常技术指导, 严格把控施工质量, 确保符合设计及规范要求, 参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收, 处理施工中的技术变更与难点

专业能力: 高级建筑师职称、二级注册建筑师职业资格, 精通 AutoCAD, 天正建筑、PS 等设计软件, 擅长大型公共建筑、高层住宅、工业建筑的施工图设计、图纸校对审核, 具备扎实的设计和施工技术、材料特性相关知识, 可从技术层面优化施工方案, 协助控制项目成本、提升施工效率, 协调各专业及参建方, 统筹推进分部分项工程技术实施, 审核土建设计变更及各类专项施工技术方案, 保障技术合理性与可行性

职业素养过硬：工作态度积极主动，责任心强，具备高度的团队合作精神，能承受驻场工作压力，适应长期驻外工作节奏，可应对项目可能出现的各类突发情况，确保项目顺利推进。

工作经历

广西宝太科技有限公司 | 项目负责人 | 2023.09-至今

- 核心工作：主要从事高端康养旅游休闲娱乐项目建设规划设计，全程主持项目方案设计、初步设计，对接施工单位落实设计意图，参与图纸会审、技术交底，把控施工过程中的技术细节，解决现场设计与施工衔接难题，积累了丰富的现场协调与技术把控经验。
- 重点业绩：主导八桂凌云茶山康养休闲旅游规划、马山龙玩景区景观升级改造项目、三塘镇休闲山庄改造工程，精准把握项目需求，协调多方资源推进项目落地，提升设计效率与质量，获得建设方高度认可。

广西华信工程设计股份有限公司 | 建筑负责人 | 2020.09-2023.08

- 核心工作：负责大型公共建筑及高层住宅项目建筑施工图设计，承担建筑专业图纸校对审核工作，对接施工单位、建设单位，处理施工过程中的设计变更，协调结构、水电等多专业协同推进，全程把控项目设计落地质量，参与图纸会审、技术交底，参与项目的隐蔽工程，分部分项工程的验收，锻炼了技术审核与多方协调能力。
- 重点业绩：负责顾荣幸福里 B 地块地下室、贵港市港北区精神病医院、贵港市港北区港城社区卫生服务中心搬迁建设项目、阳朔县金桔交易中心和冷链物流园建设工程项目等，高效完成施工图设计与审核工作，保障项目顺利施工。

广西建工第一建筑工程有限公司 | 设计所副所长 | 2016.12-2020.09

- 核心工作：担任设计所副所长，全面负责工程项目建筑方案及施工图设计、工程图纸审核、项目对接及设计所日常事务管理，对接设计单位，在设计阶段前置性提出合理化优化建议，参与图纸会审、技术交底，审核施工图纸并提出专业优化建议，对施工现场进行日常技术指导，严格把控施工质量，确保符合设计及规范要求，参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收，处理施工中的技术变更与难点，协调解决项目施工与设计的衔接问题，具备了项目全流程管理与现场驻场适配能力。

- 重点业绩：主导广西警卫局警体训练综合楼、南宁铁路局南宁片区“三供一业”维修改造项目、广西安全职业技术学院学生宿舍等项目，其中南宁铁路局“三供一业”项目涉及 53 个住宅小区，总投资 1.2 亿元，作为主持设计人，高效完成方案及施工图设计，经济性、实用性获建设方高度好评。

北方汉沙杨建筑设计有限公司 | 建筑专业负责人 | 2014.03-2016.11

- 核心工作：专注大型公共建筑及高层住宅项目建筑施工图设计，负责建筑专业图纸校对审核，对接施工单位落实设计方案，参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收，处理施工中的技术变更与难点，积累了丰富的施工图设计与现场技术对接经验。
- 重点业绩：负责百色学院澄碧校区二期扩建项目（院系教学楼组团）、柳州市汇景天城高档住宅区项目，其中汇景天城项目总建筑面积 160184 平方米，作为主持设计人，圆满完成方案及施工图设计，项目已竣工并获得建设方认可。
- 柬埔寨巴莱-恒宝丰现代农业园项目为公司在柬埔寨投资的农业产业园项目，有柬埔寨项目驻场经验，配合公司在柬埔寨的项目项对接施工现场，协调解决施工与设计的衔接问题，

广西大学设计研究院 | 建筑专业负责人 | 2007.05-2014.03

- 核心工作：负责大型公共建筑及高层住宅项目建筑施工图设计、图纸校对审核，主导项目方案设计、初步设计及施工图设计全流程，对接建设单位与施工单位，协调多专业协同，参与项目的隐蔽工程、分部分项工程的验收，确保项目设计符合规范、落地可行。
- 重点业绩：负责正茂·顶秀港湾酒店式公寓、龙胤花园三期龙胤别墅、平乐县人民法院审判综合楼等多个法院、公安局业务楼项目，以及桂林医学院临桂新校区教学楼组团、来宾监管中心等大型项目，其中来宾监管中心总建筑面积 116762 平米，项目已竣工，经济性、实用性获建设方好评。

广西天艺建筑设计有限责任公司 | 建筑设计师 | 2003.08-2007.03

- 核心工作：从事建筑方案设计、建筑施工图设计，协助对接施工单位，落实设计意图，解决简单的现场技术问题，奠定了扎实的专业基础与现场对接经验。
- 重点业绩：参与正茂·顶秀港湾酒店式公寓、畔山一品尊府（多层高档徽派别墅区）、金象绿城 3 区公寓楼等项目的设计工作，积累了住宅及别墅项目的设计经验。

项目经历

项目名称：南宁铁路局三供一业维修改造项目 | 项目地点：南宁 | 项目周期：

2017.03-2018.02 | 担任角色：项目主持设计人

- **项目概况：**大型基础设施类项目，总投资 1.2 亿元，涉及南铁 53 个住宅小区，涵盖住宅改造、配套设施升级等内容，需对接多方单位，协调复杂施工场景，锻炼了跨团队协调与现场把控能力。
- **核心职责：**作为主持设计人，全程参与方案设计、施工图设计，深入现场对接施工单位，解决施工中的设计变更与技术难点，协调建设单位与施工方的需求，把控项目进度与质量，全程跟进项目落地，具备了驻场建筑师核心的现场管理与协调能力。
- **核心成果：**高效完成项目全流程设计工作，项目经济性、实用性获建设方高度好评，顺利通过验收并投入使用；积累了大型基础设施、住宅类项目的现场对接与技术把控经验，可直接适配同类驻场项目需求。

项目名称：柳州市汇景天城高档住宅区项目 | 项目地点：柳州 | 项目周期：2015.08-

2016.09 | 担任角色：设计主持人

- **项目概况：**大型住宅类项目，总建筑面积 160184 平方米，属于高层住宅项目，需全程把控设计落地与施工质量，协调多专业协同推进。
- **核心职责：**主持项目方案设计、施工图设计，对接施工单位，跟进现场施工情况，核对施工细节与设计图纸的一致性，处理施工变更，协调解决现场技术难题，确保项目按计划推进，具备了海外驻场工作所需的现场技术把控与进度管理能力。
- **核心成果：**项目顺利竣工并投入使用，设计的经济性、实用性获得建设方高度认可；熟练掌握了住宅项目的施工流程与技术要点，可快速适配住宅类项目驻场工作。

项目名称：来宾监管中心项目 | 项目地点：来宾 | 项目周期：2013.05-2014.11 | 担

任角色：项目负责人

- **项目概况：**大型公共建筑项目，总建筑面积 116762 平米，包含特警支队、拘留所、武警中队等多个功能区域，施工复杂度高、涉及专业多，需极强的现场协调与技术把控能力。

- 核心职责：主持项目方案设计、初步设计、施工图设计全流程，对接施工单位与建设单位，协调结构、水电等多专业协同，解决现场施工中的各类复杂技术问题，把控施工质量与进度，全程跟进项目验收。
- 核心成果：项目顺利竣工，获得建设方高度好评；积累了大型公共建筑的现场管理与复杂问题解决经验，适配公共基础设施类项目驻场需求。

工业类项目

广西南宁市亿能家居科技有限公司 1#仓库 3#厂房项目 2021.02-2021.10

项目概况：工业建筑，建筑面积共计 4500 平方米，本人为项目负责人，设计人，独立完成方案设计，施工图设计参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收，处理施工中的技术变更与难点，项目已竣工。经济性、实用性获建设方好评。

凭祥市居林美红木加工区(二期)项目 2020.02-2020.10

项目概况：工业建筑，总建筑面积 9419.91 平方米，地上 1 层，本人为项目负责人，设计人，独立完成方案设计，施工图设计项目已竣工。经济性、实用性获建设方好评。

西乡塘金陵镇年产 2000 套汽车车厢项目 2017.07-2018.10

项目概况：工业建筑，包含办公楼、厂房及配套用房等，总建筑面积 33705.35 平方米，地上 6 层，本人为项目负责人，设计人，独立完成方案设计，施工图设计参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收，处理施工中的技术变更与难点，项目已竣工。经济性、实用性获建设方好评。

广西凭祥热林木业有限公司 玻璃包装箱厂房项目， 方案设计， 施工图设计 2023.02-2023.08

项目概况：工业建筑，包含办公楼、厂房及配套用房等，总建筑面积 5562 平方米，地上 1 层，本人为项目负责人，设计人，独立完成方案设计，施工图设计，参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收，处理施工中的技术变更与难点，项目已竣工。经济性、实用性获建设方好评。

广西夏特集创家居有限责任公司 家居科技产业园建设项目 2023.05-2023.09

项目概况：工业建筑，总建筑面积 77057 平方米，项目包含厂房、生产车间、检验楼等项目。本人为项目负责人，主持并参加方案设计，初步设计、施工图设计项目已竣工。经济性、实用性获建设方好评。

贵港市中凌木业有限公司 年产 9 万套板式家具项目 2#厂房 2023.05-2023.09

项目概况：工业建筑，建筑面积 7090 平方米，项目包含厂房、生产车间、等项目。本人为项目负责人，主持并参加方案设计，初步设计、施工图设计项目已竣工。经济性、实用性获建设方好评

柳州市柳东新区汽车轻量化铝合金精密压铸件项目 2020.05-2020.09

项目概况：工业建筑，建筑面积 72440 平方米，项目包含模具型库、模具车间、压铸车间以及配电房、铝锭仓库、熔炼车间、机加车间、立体仓库等配套用房，所有车间均为一层。本人为项目负责人，主持并参加方案设计，初步设计、施工图，参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收，处理施工中的技术变更与难点，设计项目已竣工。经济性、实用性获建设方好评。

乐美柠檬厂区 2021.05-2021.09

项目概况：工业建筑，厂区规划建筑面积 165833 平方米，项目包含标准厂房、生产车间、冷藏库、电商双创中心、柠檬商品交流中心以及配套项目。本人为项目负责人，主持并参加方案设计

阳朔县金桔交易中心和冷链物流园 2022.10-2023.04

项目概况：作为项目负责人完成该项目的方案及初步设计工作，项目规划总建筑面积 12 万平米项目包含标准厂房、生产车间、冷藏库、以及配套项目。本人为项目负责人，主持并参加方案设计。

•

教育背景

昆明理工大学 | 建筑学 | 本科 | 2016-2019

广西建设职业技术学院 | 城市规划 | 大专 | 2005-2008

• 核心课程：建筑设计原理、施工技术与组织、建筑结构、建筑材料、工程制图、城市规划、建筑装饰原理、中外建筑史等，奠定了扎实的建筑专业基础，契合驻场建筑师技术需求，可熟练应用于现场技术把控与设计落地工作。

专业技能

- 设计软件：精通 AutoCAD，天正建筑、建筑节能设计，PS 等建筑设计相关软件，可熟练绘制施工图纸、深化设计方案、制作汇报文本，处理施工变更图纸，满足驻场设计与技术对接需求。
- 专业知识：熟练掌握建筑施工规范、施工流程、工艺及材料特性，了解建筑行业标准与政策，具备独立解决现场技术问题的能力，擅长图纸审核与优化。
- 其他技能：具备出色的团队领导与协调能力、文档撰写能力、应急处理能力，可快速适应当地工作与生活环境，能长期驻场。

自我评价

本人拥有 23 年建筑行业从业经验，19 年建筑设计及管理经验，16 年大型甲级设计院以及施工单位服务经历，持有高级建筑师职称、二级注册建筑师职业资格，具备扎实的专业能力与丰富的项目经验。

擅长大型公共建筑、住宅、基础设施类项目的全流程设计与现场对接，精通图纸审核、技术把控与多方协调，可独立处理施工与设计衔接中的各类复杂问题，对施工现场进行日常技术指导，严格把控施工质量，确保符合设计及规范要求，参与项目的隐蔽工程分部分项工程的验收，处理施工中的技术变更与难点。可从技术层面优化施工方案，协助控制项目成本、提升施工效率，协调各专业及参建方，统筹推进分部分项工程技术实施，审核土建设计变更及各类专项施工技术方案，保障技术合理性与可行性

工作严谨负责、积极主动，责任心强、抗压能力突出，具备高度的团队合作精神，能够快速适配国外驻场工作节奏，将自身丰富的行业经验应用于驻场工作，精准传达设计意图、把控施工质量与进度，助力项目高效、合规、高质量完成，可为建筑项目提供专业的驻场技术支持。